

Smluvní strany:

**Mgr. Vaňková,**  
dále jen jako první oprávněná,

a **E. Kupková,**  
dále jen jako druhá oprávněná,

a

**město Břeclav,** IČ: 002 83 061,  
se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81,  
zastoupeno starostou města Ing. Pavlem Dominikem,  
dále jen jako zavázaný,

uzavřely tuto

## SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ KUPNÍ

### Článek I

První oprávněná a druhá oprávněná prohlašují, že jsou spoluvlastníky pozemku p. č. 1563/45, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 106 m<sup>2</sup>, každá ideálního podílu 1/2, vše zapsané na LV č. 813 pro obec Břeclav a k. ú. Poštorná u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav.

### Článek II

Smluvní strany se dohodly, že uzavřou kupní smlouvu na odprodej pozemku uvedeného v čl. I této smlouvy, poté, co bude zařazena kupní cena do rozpočtu města Břeclav, a poté, co budou oprávněny písemně vyzvány zavázaným k jejímu uzavření, a to nejpozději do 28. 2. 2017, v tomto znění:

## KUPNÍ SMLOUVA

### I.

*Mgr. Vaňková (dále jen první prodávající) a E. Kupková (dále jen druhá prodávající) prohlašují, že jsou spoluvlastníky pozemku p. č. 1563/45, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 106 m<sup>2</sup>, každá ideálního podílu 1/2, vše zapsané na LV č. 813 pro obec Břeclav a k. ú. Poštorná u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav.*

### II.

*První prodávající a druhá prodávající prohlašují, že prodávají touto smlouvou městu Břeclav (dále jen kupující) nemovitou věc uvedenou v čl. I této smlouvy, za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup>. Kupující prohlašuje, že za tuto cenu nemovitou věc kupuje a do svého vlastnictví, se všemi součástmi a příslušenstvími, ji přijímá.*

### III.

*Dohodnutou kupní cenu ve výši 21 200 Kč (slovy: Dvacet jedna tisíc dvě stě korun českých) uhradí kupující první prodávající a druhé prodávající do 14 dnů od podpisu této smlouvy následovně:*

- *kupující uhradí první prodávající částku 10 600 Kč, na účet č. ...., vedený u .....,*
- *kupující uhradí druhé prodávající částku 10 600 Kč, na účet č. ...., vedený u .....*

### IV.

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Bc. Kamila Mokrá, DiS.  
Ing. Čestmír Blažek

Za právní správnost odpovídá: JUDr. Marie Hoštická

*První prodávající a druhá prodávající prohlašují, že na převáděné nemovitých věci nevázne, mimo věcného břemene zřízení a provozování vedení podzemní telekomunikační sítě ve prospěch společnosti TeliaSonera International Carrier Czech Republik a. s., se sídlem Praha 3-Strašnice, K Červenému dvoru 3269/25a, žádné dluhy, zástavní práva či jiné právní povinnosti, a že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily jejímu převodu.*

*Kupující prohlašuje, že je mu stav pozemku znám.*

V.

*Návrh na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, podá kupující do 15 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Do povolení vkladu jsou účastníci smlouvy svými projevy vůle vázáni.*

*Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí společně první prodávající a druhá prodávající.*

VI.

*Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každý z účastníků smlouvy a jedno bude, spolu s návrhem na vklad práva, předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu.*

*Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, porozuměly jejímu obsahu, a že ji uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní, a za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.*

### Článek III

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.

Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý z účastníků smlouvy obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, kterou uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V .....

V Břeclavi .....

.....  
Mgr. Vaňková  
první oprávněná

.....  
Ing. Pavel Dominik  
za zavázaného

.....  
E. Kupková  
druhá oprávněná

### D o l o ž k a

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní bylo schváleno na .... zasedání zastupitelstva města dne .....

V Břeclavi .....

.....  
Ing. Pavel Dominik  
starosta města Břeclav

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Bc. Kamila Mokrá, DiS.  
Ing. Čestmír Blažek

Za právní správnost odpovídá: JUDr. Marie Hošťická